

Exposé



Moderne 3-4 - Zimmer-Wohnung mit Garage und Balkon

Anschrift: 37603 Holzminden, Nordstraße 36

Wohnfläche: ca. 103 m² im Erdgeschoss

Zimmer: 3 ½ Zimmer / Küche / Bad mit Dusche

Beschreibung: Eine lichtdurchflutete, moderne Wohnung mit guter Ausstattung in zentumsnaher Lage. Ein Kellerraum sowie ein Garagenplatz runden das Mietangebot ab.

Miete

+ Nebenkosten: zzgl. € 200,- NK (inkl. Heizung)
+ Garagenplatz: zzgl. € 40,-

Kaution: 3 Monatskaltmieten

Verfügbar ab: 01.03.2026

Eckdaten zur Energie:
Heizung: Ölzentralheizung
Energieausweistyp: in Bearbeitung
Energieverbrauchskennwert: in Bearbeitung
Baujahr des Hauses: 1963

Kontakt:

 **TS-Immo-Service**
Verkauf und Vermietung

Herr André Wolf
Tel.: 05531-9483977 / mobil: 0173-6491798
Email: ts-immo-service@gmx.de