

# Exposé



## 1-Zimmer in Wohngemeinschaft in ruhiger Innenstadtlage

Anschrift: 37603 Holzminden, Hintere Str. 6

Lage: gute, zentrumsnahe Wohnlage nur 200 m zur HAWK.  
Zimmergröße: ca. 17 m<sup>2</sup> (Wohnung mit insgesamt 106,44 m<sup>2</sup> Wohnfläche)

**Miete € 350,- inkl. Nebenkosten**

Beschreibung: Das Zimmer ist weiß gestrichen und verfügt über Parkettbodenbelag. Die großzügige Wohnung ist mit einer hochwertigen Einbauküche ausgestattet. Das Bad hat Dusche und Badewanne, zusätzlich ist ein Gäste-WC sowie ein Abstellraum vorhanden.

Kaution: 2 Monatskaltmieten  
Verfügbar ab: sofort

**Kontakt:**



TS-Immo-Service  
Verkauf und Vermietung

Herr André Wolf  
Tel.: 05531-6483977 / mobil: 0173-6491798  
Email: [ts-immo-service@gmx.de](mailto:ts-immo-service@gmx.de)

Dieses Exposé wurde mit Sorgfalt erstellt. Da jedoch die Maße und die Beschreibung größtenteils auf Angaben des Eigentümers basieren, übernehme ich für die Richtigkeit keine Gewähr.