

Exposé



1-Zimmer-Erdgeschoss-Apartment mit Terrasse in ruhiger Stadtrandlage

Anschrift: 37603 Holzminden, Haydnweg 6 a

Wohnfläche: 28,02 m² im Erdgeschoss rechts

Zimmer: 1 Zimmer mit Schlafbereich / Bad mit Dusche

Beschreibung: Ein schönes Apartment mit guter Ausstattung, kleiner Einbauküche und Laminatboden in einem wärmegeprägten 7-Familienwohnhaus. Die Wohnung befindet sich in frisch gestrichenem Zustand.

Miete € 280,- zzgl. € 20,- für Kfz-Stellplatz

+ Nebenkosten: zzgl. € 100,- NK. (inkl. Heizung)

Kaution: 2 Monatskaltmieten

Verfügbar ab: ab 01.08.2025

Kontakt:

Eckdaten zur Energie:

Heizung: Gaszentralheizung (Bj.2000)
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert: 74 kWh/(m²a)
Baujahr des Hauses: 2000



TS-Immo-Service

Verkauf und Vermietung

Herr André Wolf

Tel./mobil: 05531-9483977 / 0173-6491798

Email: ts-immo-service@gmx.de

Dieses Exposé wurde mit Sorgfalt erstellt. Da jedoch die Maße und die Beschreibung größtenteils auf Angaben des Eigentümers basieren, übernehme ich für die Richtigkeit keine Gewähr.